

J A I M E V E N T U R A C E R V E R A

ARQUITECTO

→ INFORMACIÓN PERSONAL:

Lugar y fecha de nacimiento: Panamá, Julio 12 de 1953
Identificación personal: C.I.P. 8-206-1893
Idoneidad profesional: 78-1-065
Estado civil: Casado

→ INFORMACIÓN ACADÉMICA:

Estudios secundarios: Colegio La Salle Panamá
Estudios Universitarios: Universidad de Panamá
Titulo obtenido: Licenciado en Arquitectura - 1977

→ EXPERIENCIA PROFESIONAL:

2006 – Actualmente **Ventura & Asociados Arquitectos.** Presidente y Gerente General

PROYECTOS DESARROLLADOS

1

2018	Edificio Rialto
2018	Residencial Amaya Tulum, Mexico
2018	Plaza Comercial Penonome
2017	Super Khoser Pacific Center
2017	Galera Metales Chorrera
2017	SM 80, Santa Maria Business Park, Panamá
2017	Crown Casino, Riande Tocumen, Panamá
2017	Edificio Sarasota, Republica Dominicana
2016 - 2017	Las Lilas Boutique, San Francisco Panamá
2016	Edificio Prestige Towers, Bella Vista
2016	Area 55 Melo Santa María
2016	Complejo Residencial Brisas Country Club
2015	Complejo residencial Condado Valley – Condado del rey, Panamá.
2015	Edificio Galería Plaza, Tumba Muerto
2015	Mini Mall! Hanono
2015	Oficinas Ensa, Santa Maria
2014	Oficinas The Towers Calle 50 – San Francisco, Provincia y Republica de Panamá.
2014	Edificio residencial The Towers Calle 50 – San Francisco, Provincia y Republica de Panamá.
2014	Edificio Residencial Bahía Resort – Playa Gorgona, Distrito de Chame, Panamá.
2014	Arena Blanca Beach Residences – Santa Clara, Provinvia de Coclé. Panamá.
2014	On D Go Casamar – San Carlos, Provincia y Republica de Panamá.
2014	Mini Mall – Rio Hato, Provincia y Republica de Panamá.

2014 Edificio Residencial Natura
 2013 Complejo residencial Perlamar – Distrito de San Carlos. Panamá.
 2013 Oficinas Seguros ASSA – Calle 50, Bellavista. Provincia y Republica de Panamá.
 2013 Galera ENSA
 2013 Edificio Residencial 4 Islas 2da
 2013 Edificio Residencial Cangrejo 508.
 2013 Edificio Residencia Balboa Bay
 2013 Super 99 Villa zaila
 2013 Super 99 Chilibre
 2012 Oficinas Ventura & Asociados – Barrio El Carmen, Provincia y Republica de Panamá.
 2012 Asamblea de Costa Rica – Centro Histórico, San José de Costa Rica.
 2012 Complejo Urbano Pacific Center – Punta Paitilla, Provincia y Republica de Panamá.
 2012 Conjunto residencial Condado Country Club – Condado del Rey, Panamá.
 2012 Complejo de uso mixto Aliss Mall – Curridabat, San José. Costa Rica.
 2012 Edificio corporativo Mossack & Fonseca - provincia y Republica de Panamá.
 2011 Supermercado Riba Smith – Brisas del Golf, Panamá.
 2011 Edificio residencial Elevation – Avenida Centenario, Costa del Este, Panamá.
 2011 Restaurante Fire & Ice – Calle Uruguay, Provincia y Republica de Panamá.
 2011 Mini Mall – San Francisco, Provincia y Republica de Panamá.
 2011 Supermercado Super 99 – Villa Zaita, Provincia y Republica de Panamá.
 2011 AQA Hotel & Suites - Provincia y Republica de Panamá.
 2010 MINSA CAPSI – Corregimiento de Pacora, Provincia y Republica de Panamá.
 2010 IQ Tower Hotel & medical center – Costa del Este, Provincia y Republica de Panamá.
 2010 Hotel Blue Dolphin - Provincia y Republica de Panamá.
 2010 Oficinas y Talleres ENSA, Mañanitas
 2010 Hotel Las América, El Carmen
 2009 P.H. residencial Element – Avenida Balboa, Provincia y Republica de Panamá.
 2009 Panamá Bay Hotel & Casino – Av. Ricardo J. Alfaro, Bellavista. Panamá
 2009 Edificio Apartamentos City Tower
 2009 Edificio Apartamentos Limbergh Tower
 2008 Hotel RIU Panamá Plaza - Marbella, Calle 50, Provincia y Republica de Panamá.
 2008 Vivienda Unifamiliar Schwartz – Punta Pacifica, Provincia y Republica de Panamá.
 2008 PH Cristal Blue
 2008 PH Brisas de la Pradera
 2008 Edificio PH Element, Avenida Balboa
 2007 PH Elevation, Costa del Este
 2007 Edificio Zima T ower, El Carmen
 2007 PH Terracota, Vla España
 2006 Edificio Central Park– Pueblo Nuevo, Provincia y Republica de Panamá.
 2006 Edificio South Beach – Calle 39 Este, Provincia y Republica de Panamá.
 2006 Bosques del Rocío – Villa Zaita, Provincia y Republica de Panamá.
 2006 Edificio PH Central Park, Urbanización Miraflores
 2006 Edificio PH Ecco Tower, Urbanización La loma de Hato Pintado
 2006 PH Famagosta Loft, San Francisco
 2006 Oficinas nuevas DHL Aero Expreso, Aeropuerto de T ocumen
 2006 Edificio PH Maioris Pacific, Bella Vista

2007

Instituto Panameño de Arquitectura y Urbanismo – IPAUR. Secretario

1994 – 2005

Ventura & Asociados. Presidente

PROYECTOS DESARROLLADOS

2005 Edificio Central Park – Avenida Transistmica, Provincia y Republica de Panamá.
2005 Edificio residencial Terrazas del Pacífico – Provincia y Republica de Panamá.
2005 Edificio de estacionamientos Hotel El Panamá – Vía España, Bellavista, Panamá.
2005 Banco Cuscatlf:m, Punta Pacifica
2004 Veranda Towers – San Francisco, Provincia y Republica de Panamá.
2004 Casino Fiesta – San José, Costa Rica.
2004 Casino Fiesta – Avenida Eusebio A. Morales, Provincia y Republica de Panamá.
2004 Edificio Royal Point – Hato Pintado, Provincia y Republica de Panamá.
2004 Supermercado Riba Smith, Multiplaza Pacific
2004 Edificio Colonial Tower Torre# 3, Villa Cáceres
2003 Residencia Gold Point – Provincia y Republica de Panamá.
2003 Cines Modernos, Chiriquí Mall
2003 Panabank, las Tablas
2003 Paradise Towers – Urbanización la Loma, Provincia y Republica de Panamá.
2003 Colonial Towers – Villa Cáceres, Provincia y Republica de Panamá.
2003 Hotel Panama Rey, David
2003 Fiesta Casino Panamá
2003 Edificio PH Colonial Towers, Villa Cáceres
2003 Edificio PH Condominio Mónica, San Francisco
2002 Cines Modernos, David
2002 Cines Modernos, Chitré
2002 Edificio Condominio PH Recamar, Familia Arias, Rlo Hato
2001 Office Park, Vía España, Fernández de Córdoba
2001 Golden Plaza, Vía España
2001 Casa matriz Banco Uno – Provincia y Republica de Panamá.
2000 Club ecuestre – Coronado, Provincia y Republica de Panamá.
2000 Banco Uno
2000 Teatro Panamericano Centro Comercial, Chitré
2000 PH Ralasa, Urbanización los Angeles
1999 Concurso Palacio Municipal (Alcaldía) – Avenida B, Provincia y Republica de Panamá.
1999 Centro Comercial Altamira, Vista Alegre
1999 P.H. ALPHA & OMEGA
1999 -Grupo Riba Smith-R/S Riba Smith Bella Vista Anexo
1998 Remodelación Supermercado Riba Smith, Bella Vista, Panamá.
1998 Oficinas de Friolin- Obarrio
1998 Edificio Estancia Real - Hato Pintado, Provincia y Republica de Panamá.
1996 Edificio la Plazuela - Hato Pintado, Provincia y Republica de Panamá.
1997 Urbanización Villa Atlántica, Colon
1997 Urbanización La Perla- Chorrera
1997 Oficinas de Overseas Management, Banco de Boston
1997 Oficinas para la Clínica Dental BULIEN Corredor de Aduanas

1996 Edificio Don Moisés – David, Chiriquí, Republica de Panamá.
 1995 P.H. Residencial Los Pinos – Hato Pintado, Provincia y Republica de Panamá.
 1995 Diseño y Anteproyecto Plazuela Club Condominio 700 Aptos 10 torres
 1995 Edificio Econoprecios – Vía España, Obarrio, Provincia y Republica de Panamá.
 1994 Condominio P.H. San Angelo – Coco del Mar, Provincia y Republica de Panamá.
 1994 Edificio Deco Plaza – Corregimiento Bellavista, Obarrio, Provincia y Republica de Panamá.
 1994 Oficinas Mediequipos S.A. – Vía Israel, San Francisco, Provincia y Republica de Panamá.
 1994 Condominio Ventury Plaza – Urbanización El Carmen, Provincia y Republica de Panamá.
 1994 Condominio Doral Plaza – Urbanización El Carmen, Provincia y Republica de Panamá.

1992 – 1994 **Ventura & Martínez.** Arquitecto socio

 PROYECTOS DESARROLLADOS

1984 – 1988 **Profesional Independiente**

 PROYECTOS DESARROLLADOS

2006 Diseño interior Supermercado Riba Smith – Centro Comercial Multiplaza Pacific, Punta
 Pacífica, Panamá
 1999 Remodelación Supermercado Riba Smith – Av. Transistmica, Provincia y Republica de
 Panamá.
 1998 Remodelación Supermercado Riba Smith – Corregimiento Bella Vista, Provincia y Republica
 1991 – 1993 Remodelación a residencial de la Dra. Gloria Moreno de lopez
 Fábrica de Ropa Jenny Manufacturing, Juan Diaz
 Remodelación de Residencia del Sr. Dony Meto Urbanización Obarrio
 Condominio Marta Vista Hennosa
 Edificio Oeco Plaza Urbanización Obarrio y Calle 79
 Centro Adm. O Periférico la Plazuela, Alcaldía de Cartagena, Colombia
 1989 – 1990 Hotel El Panamá - Avenida Eusebio A. Morales, Provincia y Republica de Panamá.
 de Panamá.
 1986 Nuevas Oficinas para Bolivar Int.Panama
 Mejoras a la Residencia del Sr. Arturo Mela
 Nuevas Oficinas para Bolivar Int.Panama
 1985 Galera para estacionamientos de Botes, Diablos Heights
 1984 Adición y Mejoras a la Compañía Irving Zaap, S.A.
 Restaurante de BIG Mama Corp, Alambra
 1981 – 1983 Air Panamá - México, Caracas – Venezuela, Guayaquil – Ecuador y Panamá.
 - Nuevas Oficinas para Air Panamá, Caracas, Venezuela
 - Nuevas Oficinas para Air Panamá. Mexico, D.F
 - Mejoras a Oficinas de Air Panamá int. Casa Matriz Panamá.
 - Mejoras de Instalaciones de Air Panamá int., en Aeropuerto Ornar Torrijas H.
 - Mejoras a residencia del Sr. Carlos A Sedas
 1982 Edificio de Apartamentos de S.E.L.I.C.A.
 1981 Vivienda Unifamiliar - Las Cumbres, Provincia y Republica de Panamá.

Oficinas y Taller para fabrica Viveres de Pmá S.A.
Estudio de grabación Audio y Video Musical S.A.

1978 – 1980 **Ministerio de educación.** Arquitecto inspector de obras
Programa de construcción de ciclos básicos

— RECONOCIMIENTOS:

2011 Colegio de Arquitectos + IPAUR - Presidió el XII Congreso Nacional de Arquitectos
“Ciudad, Arquitectura y responsabilidad ante los nuevos tiempos”.

2010 Presentación ante la Cámara de la Construcción y la Asociación de Arquitectos de Chile
Tema: Crecimiento de Panamá, su Arquitectura y oportunidades.

2008 Premio “Calidad latino Iberoamericano” por gestión empresarial, calidad y servicio
Otorgado por la Asociación Brasileña de Incentivo a la calidad de Rio de Janeiro

2007 Premio “Bizz Award” por empresa de éxito, prestigio y proyección empresarial
Otorgado por la Confederación Mundial de Negocios. Punta Cana, República Dominicana

2000 Mejor proyecto de renovación arquitectónica – Casa matriz Banco Uno
Presidente en 2 ocasiones del jurado calificador del concurso “Mejores obras de
Arquitectura” organizado por el colegio de Arquitectos de Panamá.

2000 Mejor obra del año según Colegio de Arquitectos de Panamá – Club ecuestre de Coronado

— CONFERENCIAS DICTADAS

-Tendencias del Desarrollo Urbano en el Área de Arraiján, Chorrera.
Charla dictada en el segundo seminario sobre Población y Hábitat, organizado por la Facultad de
Arquitectura, la Cooperativa de Vivienda de Nuevo Chorrillo y la Asociación Panameña para el Planeamiento
de la Familia (APLAFa), celebrado en Nuevo Chorrillo, Arraiján (Julio 1977) –

-Primer Congreso Nacional de Arquitectos, Organizado por la Facultad de Arquitectura y el Colegio de
Arquitectos SPIA (Sociedad Panameña de Ingenieros y Arquitectos), celebrado en el Ateneo de Ciencias y
Artes (Septiembre 1977)

-----PROYECTOS DESTACADOS

Complejo Residencial Condado Country Club
Localización: Condado del Rey, Provincia y República de Panamá. Av. Condado del Rey.
Área: 191,847.39m²
Uso: Residencial
Año: 2012 – **En construcción**
Cargo desempeñado: Arquitecto director diseñador.
Cliente: Urban Developers, Corp.

Complejo Urbano Pacific Center
Localización: Punta Paitilla, San Francisco, Provincia y República de Panamá.
Área: 224,960m²
Uso Mixto: Edificio comercial, oficinas y Hospital
Año: 2012 – **En construcción**

Cargo desempeñado: Arquitecto director diseñador.
Cliente: Tikal Intercontinental S.A.

Hotel RIU Playa Blanca

Localización: Playa Blanca, Corregimiento Rio Hato, Distrito de Antón, Republica de Panamá.

Área: 82,287m²

Uso: Hotel y Centro de convenciones

Año: 2011 – 2014

Cargo desempeñado: Arquitecto director diseñador.

Cliente: RIU Plaza Panamá

Hotel y Centro de Convenciones RIU Panamá.

Localización: Bellavista, Calle 50 con calle 53 Este, Provincia y Republica de Panamá.

Área: 81,177.51m²

Uso: Hotel y centro de convenciones

Año: 2008

Cargo desempeñado: Arquitecto director diseñador.

Cliente: RIU Plaza Panamá

P.H. Residencial Central Park

Localización: Corregimiento de Pueblo Nuevo, Avenida Simón Bolívar. Provincia y Republica de Panamá.

Área: 125,000m²

Uso: Residencial

Año: 2006 – En trámites de ocupación

Cargo desempeñado: Arquitecto director diseñador.

Cliente: Central Park Panamá S.A.

The Towers @ 50th Street

Localización: Calle 50, San Francisco. Provincia y Republica de Panamá.

Área: 81,700m²

Uso mixto: Residencial, comercial y oficinas

Año: 2014 – **En construcción**

Cargo desempeñado: Arquitecto director diseñador.

Cliente: Pacific Developers S.A.

Proyecto Edificio de Oficinas 55

Localización: Santa Maria Business Park, Panamá

Uso: Comercial de Oficinas

Área de 19,994.32 m²

Año 2015 - 2016

PROYECTO EDIFICIO ASSA

Localización: Calle 50, Panamá

Uso: Oficinas Institucionales

Año: 2012 - 2013

Área de 4,091.94 m²

PROYECTO VENTURA OFFICE

Localización: Bella Vista Panamá

Uso: Oficinas

Año: 2012-2013

Área de 1,664.50 m²